



VERBALE SEDUTA PUBBLICA RELATIVO ALL'APPALTO PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE FONTANE ORNAMENTALI E FONTANELLE DEL COMUNE DI COMO. CIG. 7406161D63

Il giorno 11 giugno 2018 alle ore 10.05 presso il Comune di Como - Settore Appalti e Contratti, in seduta pubblica sono presenti il Direttore del Settore Appalti e Contratti, Avv. Giuseppe Ragadali e il delegato di procedura, Dott.ssa Valentina Martorana, Direttivo Amm.vo del Settore Appalti e Contratti. Risulta altresì presente il Sig. Bianchi Davide Mirko, in rappresentanza della ditta Acquanatura Srl, giusta delega in atti.

Si da atto che per l'appalto in oggetto hanno manifestato interesse nr. 7 operatori economici e che pertanto non si è proceduto al sorteggio pubblico atteso il mancato raggiungimento del numero minimo (10) di concorrenti previsto per l'esplicazione dello stesso. Dall'esame della documentazione amministrativa è risultato che per tutti gli operatori economici è stato fatto ricorso all'istituto del soccorso istruttorio con ammissione con riserva.

Si informa che tutto quanto sopra esposto è contenuto nel report di Sintel afferente la procedura di manifestazione d'interesse agli atti dell'ufficio e allegato al presente verbale.

All'esito della procedura di soccorso istruttorio sopra indicata, il Presidente di seggio dichiara sciolte le relative riserve di ammissione per i seguenti operatori economici in quanto hanno dato adempiuto al soccorso istruttorio nei tempi e modalità richiesti:

- ✓ **Manutenzioni Srl;**
- ✓ **Ital.co.el.Srl;**
- ✓ **Florian Gianluigi;**
- ✓ **Milano Costruzioni Srl;**
- ✓ **Acquanatura Srl;**

Si da atto che che l'operatore economico **Milano Costruzioni srl** non ha presentato alcuna offerta attraverso la piattaforma Sintel entro il termine perentorio.

Contestualmente, dà altresì atto, dell'**esito negativo del soccorso istruttorio** relativo alla fase di manifestazione d'interesse, per l'operatore economico identificato: ditta individuale “ **Rapisarda Vincenzo**” di **Castellanza** che non viene escluso dalla procedura in quanto non ha dato **Comprova**

del requisito d'idoneità professionale relativo all'abilitazione di cui al DM n.37 del 2008 prevista dagli atti di gara né ha provveduto a dare riscontro, entro il termine perentorio di scadenza, a tale richiesta tramite soccorso istruttorio per regolarizzare le carenze indicata.

Si precisa che il medesimo operatore economico ha invece comprovato nei termini del soccorso:

- ✓ la carenza della dichiarazione di cui alla Parte III sezione D "CONTROLLO" del DGUE punti 16 A e B;
- ✓ il requisito di capacità tecnica circa l'indicazione del costo complessivo sostenuto per il personale, ai sensi dell'art 90 del D.P.R. 207/2010;
- ✓ nonché risposto al chiarimento:
- ✓ in merito alla dichiarazione parte III, sezione A, allegato B1 dgue punto nr. 4;

Il Presidente del Seggio di gara, dà altresì atto dell'esito negativo del soccorso istruttorio relativo alla fase di manifestazione d'interesse, per l'operatore economico identificato: ditta **"Consorzio Stabile Costruendo Srl" di Puegnago del Garda (BS)**.

L'operatore in questione non ha provveduto a dare riscontro, entro il termine perentorio di scadenza, a quanto richiesto tramite soccorso istruttorio per regolarizzare le carenze delle seguenti dichiarazioni del DGUE:

Parte III sezione D "CONTROLLO" del DGUE, punti 16 A e B.

Si precisa che l'operatore economico ha invece comprovato nei termini del soccorso:

- ✓ il requisito di abilitazione di cui al DM n.37 del 2008 prevista dagli atti di gara;

Pertanto, si procede all'**esclusione** dei due operatori economici sopra citati, la quale sarà oggetto di precipuo verbale pubblicato e comunicato nelle forme di legge.

Si procede quindi a definire come ammesse **alla fase negoziale** delle seguenti ditte:

- ✓ **Manutenzioni Srl;**
- ✓ **Ital.co.el.Srl;**
- ✓ **Florian Gianluigi;**
- ✓ **Acquanatura Srl;**

Il Presidente del Seggio, dà atto che entro il termine del 09/06/2018 ore 23.00, sono pervenute nr. 4 offerte da parte degli operatori invitati. Si procede quindi all'esame della relativa documentazione amministrativa.

Si dà atto che la documentazione amministrativa presentata dagli offerenti risulta regolare.

Si precisa però, che l'offerente **ITAL.CO.EL srl** di Ceriano Laghetto, ha presentato DGUE contenente precisa dichiarazione di non ricorrere all'istituto del subappalto, ma che per contro, la documentazione amministrativa presentata in fase di offerta prevede la dichiarazione di ricorrere a

tale istituto. La disciplina di gara vieta espressamente tale possibilità. Pertanto, in relazione a tale elemento non viene considerato come validamente indicato il ricorso all'istituto del subappalto.

Si procede, prima dell'apertura delle offerte economiche al sorteggio tramite la piattaforma Sintel, del metodo di cui all'art. 97, co. 2, del D.lgs. n. 50/2016 per determinare la soglia di anomalia. E' stato sorteggiato il metodo della lett. C art. 97, co. 2 del D.lgs. n. 50/2016. Viene dato atto tuttavia che il c.d. taglio automatico delle offerte anomale non viene applicato, in quanto sono state presentate meno di dieci offerte.

Si procede poi all'apertura delle offerte economiche, dando atto della graduatoria formulata da Sintel.

In base alla graduatoria elaborata, due ditte e precisamente la **ditta individuale Florian Gianluigi di Meda** e la società **Ital.co.el srl di Ceriano Laghetto** risultano a pari merito sotto il profilo del punteggio, avendo proposto la stessa percentuale di sconto. Pertanto, come da prescrizione della lettera invito in tali fattispecie, il seggio di gara procede all'estrazione a sorte.

Si ricorre all'impiego di una busta bianca non trasparente, all'interno della quale vengono inseriti due biglietti di carta ripiegati, assolutamente identici per forma e dimensione, sui quali sono riportati i nomi delle due ditte interessate.

Il delegato di procedura incarica dell'estrazione a sorte il rappresentante della ditta Acquanatura Srl, Sig. Bianchi Davide Mirko, alla presenza della testimone Dott.ssa Lucarella Elena, Funzionario del settore Appalti e Contratti, il quale procede ad estrarre dalla busta il biglietto con il nominativo della ditta **Ital.co.el. srl di Ceriano Laghetto**.

Pertanto il seggio di gara propone l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico **Ital.co.el. srl** di Ceriano Laghetto, con un ribasso pari a 25,55% e per il quale si darà corso alla verifica dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12,15.

Allegato nr. 2

Report Sintel Manifestazione Interesse;

Report Sintel procedura Negoziata;

Il Presidente del seggio di gara,
Direttore del Settore Appalti e Contratti,
Avv. Giuseppe Ragadali

Documento informatico sottoscritto con Firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i